

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От Дончо Тихолов Захариев

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя-физическо лице/

гр.Трявна, ул.Борова №12, българско гражданство

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за **ново** инвестиционно предложение, и/или за **разширение**, или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда ЗООС)

Инвестиционното предложение предвижда разделяне на имот №064032 в землището на с.Бижовци, Община Трявна на два имота с предназначение и отреждане за имотите - „жилищно строителство”.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Имот №064032 в землището на с.Бижовци, Община Трявна разполага с необходимата техническа инфраструктура.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган за одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Ще се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ при условията на чл.109, ал.2 от ЗУТ за разделяне на имот №064032 в землището на с.Бижовци, Община Трявна на два имота с предназначение и отреждане за имотите - „жилищно строителство”.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имот №064032 в землището на с.Бижовци, Община Трявна, собственост на Дончо Тихолов Захариев, съгласно Нотариален акт №3, т.III, дело 353, вх.рег.№624/17.11.2010г., издаден от АВ-Служба по вписванията –гр.Трявна.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“ по смисъла на биологичното разнообразие и в територии за опазване обектите на културното наследство. Не се очаква реализацията и

експлоатацията на инвестиционното предложение да доведат до отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се използва съществуващ полски път

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не са необходими спомагателни трасета на мрежи на техническата инфраструктура.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци, генерирани при строителството ще се събират и третират, съгласно изискванията на Община Трявна.

При експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци, които ще се извозват от фирмата по сметосъбирането.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.) отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект, водоплътна яма и др.)

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл.99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на отпадните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение №1 към *Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях*)

Не се очаква.

август 2017г.

Уведомител:



/Д.Захарисв/